

Betjening af de nye koblede vinduer

d. 20. november 2014

A/B Langøgård

Farve: alle vinduer og indvendige lister er malet i en hvid farve, malerkode: RAL 9010.

Pudsning

For at åbne vinduesrammer, for at pudse glasset imellem rammerne, gøres følgende:



Vinduet åbnes og på bagkanten sidder 2 koblingslåse, hvor man trykker på den fjederbelastede pal mens man med den anden hånd skiller rammerne ad. Bedst hvis man kan gøre det på begge 2 samtidig, ellers bare én ad gangen.



Så kan glasset imellem rammerne pudses.



Så kan rammerne klemmes sammen igen, måske skal man hjælpe ved at trykke på den lille pal der fjedrer.

Ventilation – udluftning



Øverst i overkarmen sidder er en lille spalteventil, tryk med fingeren på den hule side af det lille håndtag og så er ventilen **åben**.



Tryk på den lige del af håndtaget og så er ventilen **lukket**.

Da I har fået meget tætte vinduer, bør I næsten altid have ventilerne stående åbne, for at få luftet fugtigheden ud, og få frisk luft ind. Det er vigtigt at lufte godt ud (åbn vinduer både til gård- og gade på én gang og lav gennemtræk i min. 10 min., 2 gange dagligt).

Hvis I vil holde øje med luftfugtigheden kan I på internettet købe et godt hygrometer ("Beurer") til ca. 99 kr. I skal lufte så meget ud at fugtigheden holder sig mellem 45% og 60%. Hvis der er højere luftfugtighed er det usundt, og der kan komme skimmelsvamp i de kolde hjørner mod ydermure og bag skabe mod ydermure.

Sikringsbeslaget



Sikringsbeslaget forhindrer vinduet i at kunne blæse op, og man kan i princippet forlade lejligheden med dette på klem.



Vinduet kan kun åbnes helt op når sikringsbeslaget er vippet op.

Hasper (anverfere)



Anverferne kan justeres/drejes. De skal være justeret så de lukkes med et lidt stramt fast tryk, men må ikke være hverken løse eller meget hårde at lukke i. Ellers skal de justeres.



Anverferne kan spændes eller løsnes en hel omdrejning ad gangen (så de står rigtigt igen, som forrige billede viser), så de får det rigtige tryk.

Redningsåbninger KUN PÅ KVISTVINDUER PÅ 4. SALE. (og flytteåbning i butik)

Billede af nederste lukkepaskvil



BILLEDET VISER DEN NEDERSTE PASKVIL I LÅST STILLING (såden skal den altid stå - undtagen hvis man skal reddes ud)

Når paskvillen vippes fremad (hér nedad) så går låsestangen tilbage = åben

Når paskvillen vippes tilbage (hér opade) går låsestangen frem = låst

Såden åbnes den nederste lukkepaskvil:



BILLEDET VISER AT PASKVILLEN ER VED AT BLIVE ÅBNET FORNEDEN

Når paskvillen vipkes fremad (hér opad) så går låsestangen tilbage = åben
Når paskvillen vipkes tilbage (hér nedad) går låsestangen frem = låst

BILLEDE AF DEN ØVERSTE LUKKEPASKVIL:



BILLEDET VISER ØVERSTE PASKVIL I ÅBEN STILLING (NB. kun hvis man skal reddes ud af vinduet)

Når paskvillen vipkes fremad (hér opad) så går låsestangen tilbage = åben
Når paskvillen vipkes tilbage (hér nedad) går låsestangen frem = låst

BILLEDE AF DEN ØVERSTE PASKVIL DER LÅSES (vippes ned):



Når paskvillen vippes tilbage (hér nedad) går låsestangen frem = låst

Når paskvillen vippes fremad (hér opad) går låsestangen tilbage = åben

KUN TILFÆLDE AF BRAND åbnes lodposten foroven og forneden og lodposten kan skubbes/bankes ud.

NB. Man skal dog ikke prøve dette, da lodposten kan være svær at få på plads igen.

Vedligeholdelse

Hængsler bør smøres med WD 40 eller bedst syrefri symaskinolie 1 gang årligt

Med venlig hilsen

Thorkil Brodersen